



Referat

Ordinært afdelingsmøde i Afdeling 20

10. september 2015, kl. 16.00

Helge Hansen bød velkommen.

Der var 15 lejere (14 husstande) til stede. Endvidere deltog repræsentanter fra bestyrelsen og administrationen.

1. Valg af dirigent. Valg af referent. Godkendelse af forretningsorden.

Helge Hansen blev *valgt* som dirigent. Merete Thøgersen blev *valgt* som referent.

Dirigenten konstaterede, at mødet var rettidigt og retmæssigt indkaldt.

Forretningsorden blev enstemmigt *godkendt*.

2. Afdelingsbestyrelsens årsberetning for perioden siden sidste møde.

Det fremgik af bestyrelsens årsberetning, at afdelingen hele året har været uden afdelingsbestyrelse, hvorfor de beføjelser, der er henlagt til afdelingsbestyrelsen, varetages af bestyrelsen.

Årsberetningen blev enstemmigt *godkendt*.

3. Godkendelse af afdelingens driftsbudget for det kommende år.

Ebbe Frank gennemgik driftsbudgettet for 2016 og orienterede samtidig om regnskabet for 2014.

Budgettet for 2016 og lejestigningen på 1,42 %, hvilket svarer til en lejestigning pr. bolig imellem kr. 79-103 pr. 1. januar 2016.

Budgettet og lejestigningen blev, med stemmerne 26 FOR og 2 IMOD *godkendt*.

4. Behandling af eventuelt indkomne forslag.

Der var ikke indkommet nogen forslag til dette punkt.

5. Valg af medlemmer til afdelingsbestyrelsen og suppleanter

Det var blandt de fremmødte ikke muligt at finde 3 lejere, der ønskede at stille sig til rådighed som medlemmer til en afdelingsbestyrelse, der skal bestå af mindst 3 medlemmer.

Det er herefter bestyrelsen, der varetager de beføjelser, som er tillagt afdelingsbestyrelsen.



6. Valg af repræsentant for 1 år.

Det var blandt de fremmødte ikke muligt at finde en lejer, der ønskede at stille sig til rådighed som repræsentant.

7. Eventuelt.

Flere lejere efterspurgte mere plads, opdeling af rummet og/eller oprydning i skur. Helge Hansen vil i samråd med lejerne se på en plan, der vil kunne løse dette problem.

Dirigenten takkede for et godt møde, og afsluttede mødet kl. 16.49

Rønne, den

Rønne, den

Afdelingsformand

Dirigent